

Приложение № 2
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: Закрытому акционерному обществу

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Агентство эксплуатации недвижимости»

полное наименование организации – для юридических лиц),

188542, Ленинградская область,

Г. Сосновый бор, ул. Красных Фортиов, д. 35

его почтовый индекс и адрес,

e-mail: sec@aen-sbor.ru

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 20 февраля 2017 г.

№ 47-RU47301000-317-2014

I. Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Ленинградской области

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

III очередь ТДКК «Робин Гуд»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Ленинградская область, Сосновоборский городской округ,
г. Сосновый Бор, пр-кт Героев, д. № 78**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром)

Постановление администрации муниципального образования

Сосновоборский городской округ Ленинградской области от 01.07.2016 г. № 1571

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 47:15:0101001:58

строительный адрес: Ленинградская область, Сосновоборский городской округ,
4 мкр., пересечение пр. героев и ул. Космонавтов

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство от 25 марта 2014 года № RU47301000-317 комитетом архитектуры и градостроительства и землепользования администрации муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	21991,9	21500,0
в том числе надземной части	куб. м	21548,8	20500,0
Общая площадь	кв. м	5242,8	5175,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	–	–
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	–	–
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		–	–
Количество помещений		–	–
Вместимость		–	–
Количество этажей		5	5
в том числе подземных		1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение	Водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	–	–
Инвалидные подъемники	шт.	–	–
Материалы фундаментов		Железобетонный	Железобетонный
Материалы стен		Сэндвич-панели	Сэндвич-панели
Материалы перекрытий		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы кровли		Гидроизоляционный ковер	Гидроизоляционный ковер
Иные показатели		–	–
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	–	–
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	–	–
Количество этажей	шт.	–	–
в том числе подземных	шт.	–	–
Количество секций	секций	–	–

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты		-	-
Эскалаторы		-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория(класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B+	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	162,37	162,37
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатный	минераловатный
Заполнение световых проемов		однокамерные стеклопакеты	Однокамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 10 июня 2016 года, подготовленного Вороной Евгенией Михайловной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 78-10-0151 выдан 29.12.2010 г. комитетом по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга, сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 29.04.2016 г.

Начальник отдела контроля и выдачи разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)




(подпись)

Е. В. Чеготова
(расшифровка подписи)

“ 20 ” февраля 2017 г.

В настоящем документе прошито и пронумеровано

3/мрч/1

листа (ов)

Араев

